

WYKAZ UWAG
do zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy Kozłów w trakcie konsultacji społecznych
od 29 października 2025 r. do 28 listopada 2025 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
1.	28.10.2025	5955	120803_2.0002.52	Uwzględniono uwagę.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz istniejący ciąg komunikacyjny i uzupełnienie zabudowy.
2.	28.10.2025	5954	120803_2.0002.53, 120803_2.0002.54	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazana formy ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
3.	29.10.2025	5972	120803_2.0003.23/1 , 120803_2.0003.24/1 , 120803_2.0003.25/1 , 120803_2.0003.16/1 0	Uwaga nie uwzględniona.	Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy. Wprowadzono jedynie strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na działce 23/1. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazana formy ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
4.	29.10.2025	5961	120803_2.0003.168, 120803_2.0009.159/ 2, 120803_2.0009.73/3 , 120803_2.0009.73/6	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na działce 73/3 i 73/6. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazana formy ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
5.	20.10.2025	5968	120803_2.0003.167/1, 120803_2.0003.167/2, 120803_2.0009.160/2, 120803_2.0009.128/3, 120803_2.0009.32, 120803_2.0009.160/5	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na działce 32. Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową na działce 128/3. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
6.	30.10.2025	6031	120803_2.0011.1	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach „Miechowsko-Działoszyckiego” obszaru chronionego krajobrazu. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej. Kształt działki nie pozwala na realizację zabudowy.
7.	03.11.2025	6128	120803_2.0006.636/2	Uwaga nie uwzględniona.	Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego.
8.	03.11.2025	6125	120803_2.0006.806/4	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
9.	04.11.2025	6135	120803_2.0011.484	Uwaga uwzględniona.	Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (strefa 1SJ), o powierzchni minimum 9 arów.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
10.	07.11.2025	6218	120803_2.0010.208/ 1, 120803_2.0010.208/ 2	Uwaga uwzględniona.	Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową, w ramach której możliwa jest realizacja funkcji związanych z obsługą rybactwa. Wprowadzono strefę produkcji rolniczej we wskazanym zakresie. Wprowadzono strefę zieleni i rekreacji w granicach stawu.
11.	07.11.2025	6239	120803_2.0006.655, 120803_2.0006.657, 120803_2.0006.658, 120803_2.0006.354	Uwaga nie uwzględniona.	Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego. Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi na działce nr 354.
12.	13.11.2025	6321	120803_2.0006.174 2	Uwaga nie uwzględniona.	Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego. Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi.
13.	12.11.2025	6282	120803_2.0007.264/ 1, 120803_2.0007.264/ 3	Uwaga nie uwzględniona.	Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego. Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi.
14.	17.11.2025	brak	120803_2.0006.918/ 1	Uwaga uwzględniona w części	Wprowadzono strefę usługową z zachowaniem odległości od istniejącej linii kolejowej i wynikających z tego ograniczeń.
15.	20.11.2024	brak	120803_2.0011.484	Uwaga nie uwzględniona.	Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego. Część działki jest już wskazana jako strefa 1SJ.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
16.	21.11.2025	6451	120803_2.0007.165/7	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy.</p> <p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>
17.	21.11.2025	6452	120803_2.0002.1280	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W pozostałym zakresie działki znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
18.	21.11.2025	6472	120803_2.0002.138 2	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
19.	21.11.2025	6471	120803_2.0008.138/ 21, 120803_2.0008.138/ 24	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
20.	21.11.2025	6466	120803_2.0006.970	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>
21.	21.11.2025	6473	120803_2.0002.154	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy.</p> <p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>
22.	24.11.2025	6483	120803_2.0002.11	Uwaga uwzględniona.	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
23.	24.11.2025	6484	120803_2.0002.11	Uwaga nie uwzględniona.	Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego. Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
24.	24.11.2025	6485	120803_2.0008.52/16	Uwzględniono uwagę w części.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi. Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
25.	24.11.2025	6488	120803_2.0007.185/ 1, 120803_2.0007.166/ 2	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
26.	24.11.2025	6489	120803_2.0007.168/ 1, 120803_2.0007.164/ 15	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
27.	24.11.2025	6490	120803_2.0006.172 2, 120803_2.0006.172 0, 120803_2.0006.115 4, 120803_2.0006.115 3, 120803_2.0006.119 2	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na działce 1153. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
28.	24.11.2025	6492	120803_2.0006.157 7/1	Uwzględniono uwagę w części.	Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową oraz obszar uzupełnienia zabudowy. Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
29.	24.11.2025	6505	120803_2.0006.1484	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi. Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
30.	24.11.2025	6506	120803_2.0007.558	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi. Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
31.	25.11.2025	6530	120803_2.0012.186	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
32.	25.11.2025	6519	120803_2.0012.422, 120803_2.0012.431/ 2, 120803_2.0012.435, 120803_2.0012.443	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
33.	25.11.2025	6526	120803_2.0011.200	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi. Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
34.	25.11.2025	6528	120803_2.0011.482, 120803_2.0011.824	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi na działce nr 482. Działki znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
35.	25.11.2025	6527	120803_2.0004.257/ 2, 120803_2.0004.28/4	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
36.	26.11.2025	6571	120803_2.0004.85/7	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
37.	26.11.2025	6572	120803_2.0004.85/4	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
38.	25.11.2025	6555	120803_2.0007.163/ 2, 120803_2.0007.163/ 3	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
39.	25.11.2025	6554	120803_2.0007.226/ 2, 120803_2.0007.699, 120803_2.0007.700, 120803_2.0007.704/ 1, 120803_2.0007.705/ 1, 120803_2.0007.707	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na działce 226/2. Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi na działkach 699 i 700. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Wyżyny Miechowskiej”.
40.	26.11.2025	6553	120803_2.0004.85/6	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
41.	26.11.2025	6552	120803_2.0004.85/8	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
42.	26.11.2025	6550	120803_2.0012.136	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
43.	26.11.2025	6551	120803_2.0011.504	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
44.	26.11.2025	6549	120803_2.0006.159 3, 120803_2.0006.159 5, 120803_2.0006.159 7	Uwzględniono uwagę w części.	Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową. Nie rozszerzono strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową poza stan przekazany do konsultacji społecznych z uwagi na położenie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych
45.	26.11.2025	6548	120803_2.0006.112 4	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice obecnego wskazania strefy produkcji rolniczej. Utrzymano wskaźniki ze strefy i obniżono intensywność zabudowy porównywalnie do pozostałych stref wielofunkcyjnych z zabudową zagrodową.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
46.	26.11.2025	6547	120803_2.0012.460	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi. Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
47.	25.11.2025	6546	120803_2.0012.241/ 1, 120803_2.0012.241/ 2	Uwaga nie uwzględniona.	Działki znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
48.	26.11.2025	6545	120803_2.0006.159 3, 120803_2.0006.159 5, 120803_2.0006.159 7	Uwzględniono uwagę w części.	Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową. Nie rozszerzono strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową poza stan przekazany do konsultacji społecznych z uwagi na położenie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
49.	26.11.2025	6544	120803_2.0012.470	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
50.	26.11.2025	6579	120803_2.0006.108 3/14	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy produkcji rolniczej. Obniżono wskaźniki urbanistyczne zabudowy porównywalnie do pozostałych stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
51.	26.11.2025	6580	120803_2.0007.258/ 2	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
52.	26.11.2025	6573	120803_2.0006.926/1, 120803_2.0006.916/1	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi. Działki znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
53.	26.11.2025	6581	120803_2.0002.1044	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
54.	26.11.2025	6583	120803_2.0002.1046	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
55.	26.11.2025	6582	120803_2.0002.129 1, 120803_2.0002.124	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>
56.	27.11.2025	6589	120803_2.0012.374	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową.</p> <p>W pozostałym zakresie działka, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>
57.	27.11.2025	6599	120803_2.0008.34/3 , 120803_2.00008.35/ 2	Uwaga nie uwzględniona.	<p>Działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
58.	27.11.2025	6615	120803_2.0002.157	Uwzględniono uwagę	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>
59.	27.11.2025	6616	120803_2.0009.368, 120803_2.0009.369, 120803_2.0009.370	Uwzględniono uwagę w części	<p>Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi.</p> <p>Działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
60.	27.11.2025	6604	120803_2.0006.174 2	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
61.	27.11.2025	6603	120803_2.0006.174 2	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
62.	28.11.2025	6625	120803_2.0008.97/1 7	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
63.	28.11.2025	6626	120803_2.0008.93/15	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>
64.	28.11.2025	6627	120803_2.0008.80/23	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
65.	28.11.2025	6637	120803_2.0009.73/6 , 120803_2.0009.73/3	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Wyżyny Miechowskiej”ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
66.	28.11.2025	6636	120803_2.0009.159/3, 120803_2.0009.159/2	Uwaga nie uwzględniona.	Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową oraz obszar uzupełnienia zabudowy na działkach 159/3, 159/2 oraz strefę produkcji i strefę otwartą.
67.	28.11.2025	6635	120803_2.0009.160/2	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
68.	28.11.2025	6632	120803_2.0006.1927	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w pozostałym zakresie (poza wskazaniami studium) nie wprowadzono zabudowy. Częściowo wprowadzono strefę produkcji rolniczej.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
69.	28.11.2025	6633	120803_2.0008.19/11	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
70.	28.11.2025	6634	120803_2.0006.655, 120803_2.0006.657, 120803_2.0006.658, 120803_2.0006.354	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi na działce nr 354. Działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
71.	28.11.2025	6622	120803_2.0006.582	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
72.	28.11.2025	6631	120803_2.0002.642	Uwzględniono uwagę w części.	Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
73.	28.11.2025	6653	120803_2.0006.186 6	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
74.	28.11.2025	6646	120803_2.0007.236/ 4	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę produkcji rolniczej uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (poza wskazaniem studium) nie wprowadzono zabudowy.
75.	28.11.2025	6652	120803_2.0007.236/ 5	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
76.	02.12.2025	6726	120803_2.0002.11	Uwaga nie uwzględniona.	Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
77.	27.11.2025	6725	120803_2.0002.11	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
78.	28.11.2025	6669	120803_2.0006.1300	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
79.	28.11.2025	6668	120803_2.0006.1249	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
80.	28.11.2025	6674	120803_2.0007.695	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
81.	28.11.2025	6677	120803_2.0007.250/ 3	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
82.	28.11.2025	6678	120803_2.0007.204/ 5, 120803_2.0007.204/ 6, 120803_2.0007.205/ 3	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
83.	28.11.2025	6667	120803_2.0006.129 7, 120803_2.0006.129 8	Uwaga nie uwzględniona.	Działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
84.	28.11.2025	6666	120803_2.0006.1390	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Wyżyny Miechowskiej. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
85.	28.11.2025	6665	120803_2.0006.1320	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
86.	28.11.2025	6662	120803_2.0002.59	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice obecnego wskazania strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
87.	28.11.2025	6660	120803_2.0011.902, 120803_2.0011.903	Uwaga nie uwzględniona.	Działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę. Strefa pośrednia...

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
88.	28.11.2025	6661	120803_2.0006.197 5, 120803_2.0006.197 6	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi. Działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
89.	28.11.2025	6671	120803_2.0006.185 5	Uwaga nie uwzględniona.	Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
90.	28.11.2025	6676	120803_2.0009.107/ 1	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
91.	28.11.2025	6675	120803_2.0007.201/ 3, 120803_2.0007.201/ 2	Uwaga nie uwzględniona.	Działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
92.	28.11.2025	6659	120803_2.0012.250	Uwzględniono uwagę w części.	Wprowadzono jedynie w części strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uzupełniając zabudowę wzdłuż drogi. Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
93.	28.11.2025	6664	120803_2.0011.195, 120803_2.0011.196	Uwaga nie uwzględniona.	Działki znajdują się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Wyżyny Miechowskiej. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
94.	28.11.2025	6663	120803_2.0006.179 3, 120803_2.0006.179 5, 120803_2.0006.179 7	Uwaga nie uwzględniona.	Działki znajdują się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Wyżyny Miechowskiej. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.
95.	28.11.2025	6686	120803_2.0009.107/ 1	Uwaga uwzględniona.	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
96.	28.11.2025	6685	120803_2.0010.48/4 , 120803_2.0010.48/3	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową uwzględniając granice wskazania zabudowy mieszkaniowej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (poza wskazaniem studium) nie wprowadzono zabudowy.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych</p> <p>Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy.</p>
97.	28.11.2025	6670	120803_2.0006.139 1	Uwaga nie uwzględniona.	<p>Działka znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Wyżyny Miechowskiej”. Brak wskazania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
98.	28.11.2025	6684	120803_2.0010.59/2	Uwzględniono uwagę w części.	<p>Utrzymano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową oraz obszar uzupełnienia zabudowy.</p> <p>Brak wystarczającej powierzchni obszaru uzupełnienia zabudowy do objęcia wnioskowanych działek do OUZ. Obliczenia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy są ściśle określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy, gdzie zakres poszerzeń OUZ jest ściśle określony i ww. nie stanowi elementu dowolnego.</p> <p>W pozostałym zakresie działki, gdzie nie uwzględniono uwagi, działka, znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (uchwała nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.), ze względu, iż obszar jest nie zainwestowany. Występują oddziaływania potencjalnej zabudowy na ww. obszar i wskazaną formę ochrony. Zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, na terenie Obszaru zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.</p>

Załączniki: uwagi (98) wymienione w wykazie.

Wójt
Jan Zbigniew Basa